

Chiffrage basé sur un planning réalisé avec des charges de grues et des cadences de corps d'états secondaires

Article CCTP		Désignation	Quantitatif				PRIX TOTAUX						PRIX UNITAIRES																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
			Unité	Quantité	Durée	Prix Unitaire	Prix Total	Main d'œuvre		Matériaux		Matériel et Outillage		Achat	Consos et frais temporels			Prestations Ext.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
								Chantier		Chan tier		Location			Energie	Nb	Transport	Sous Traitant	Hono raire	Autre																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
2/ INSTALLATIONS DE CHANTIER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
2.1/ ENVIRONNEMENT																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							

Exemple de chiffrage des frais de chantier

Chiffrage basé sur un planning réalisé avec des charges de grues et
des cadences de corps d'états secondaires

Article CCTP	Désignation	Quantitatif			Prix Unitaire	Prix Total	PRIX TOTAUX						PRIX UNITAIRES						
		Unité	Quantité	Durée			Main d'œuvre		Matériaux		Matériel et Outillage		Achat	Consos et frais temporels			Prestations Ext.		
							Chantier		Chan- tier		Location			Int.	Ext.	Energie	Nb	Transport	Sous Traitant
	Evacuation EP de chantier	ml	50,0		27,60 €	1 379,98 €	25,00	849,00 €		530,98 €	- €	- €	- €	- €	-	- €	- €	- €	- €
	Evacuation EU/EV de chantier	ml	100,0		27,60 €	2 759,96 €	50,00	1 698,00 €		1 061,96 €	- €	- €	- €	- €	-	- €	- €	- €	- €
2.4.3/ STATION DE LAVAGE BENNE A BETON																			
2.4.4/ ENTRETIEN RESEAU D'EAU																			
	Entretien réseau eau cis petites fournitures	Ens.	1,0		1 000,00 €	1 000,00 €	-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	- €	1 000,00 €	- €	- €
	Cordon chauffant autour de cana	Ens.	1,0		1 000,00 €	1 000,00 €	-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	- €	1 000,00 €	- €	- €
2.5/ CONSOMMATIONS																			
	Electricité (logiciel ASCIEN)	Ens.	1,0	1,0	40 798,61 €	40 798,61 €	-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	40 798,61 €	-	- €	- €	- €	- €
	Téléphone-FAX	Ligne	4,0			8 385,99 €	-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	100,31 €	-	- €	- €	- €	- €
	Conso eau phase GO	NbeGrues	1,0			2 223,12 €	-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	238,94 €	-	- €	- €	- €	- €
	Conso eau phase CE après GO	Ens.	1,0			2 747,81 €	-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	238,94 €	-	- €	- €	- €	- €
	Consommables MO/MOE	Ens.	0,25			2 774,36 €	-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	- €	- €	- €	- €
	Consommables fournitures de bureau (hors papier pour imprimantes et traceurs)	Ens.	1,0			4 180,00 €	-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	- €	- €	- €	- €
	Consommations diverses (fontaine à eau, café, ...)	Ens.	1,0			3 135,00 €	-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	- €	- €	- €	- €
2.6/ MATERIEL DE LEVAGE																			
2.6.1/ GRUES																			
GRUTIER																			
	Grutier (165h/mois)	Hom/mois	1,0	11,7			1 930,50		- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	- €	- €	- €	- €
GRUES A TOUR : Transport A/R, Montage/Démontage, Location, Contrôle technique Grues de type MD ou MDT																			
	Grue à tour MDT 389 L12-55m-1C2C cis Transport A/R ; Montage/Démontage ; Location ; Contrôle technique	U/mois	1,0	11,7			144,00	4 890,24 €	- €	93 961,11 €	- €	- €	- €	- €	9,00	3 345,16 €	15 929,33 €	2 123,91 €	- €
EQUIPEMENTS ET PRESTATIONS COMPLEMENTAIRES POUR GRUES																			
	Etude de site vent	Ens.	1,0		690,27 €	690,27 €	-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	- €	- €	690,27 €	- €
	Vérification stabilité par bureau de contrôle	U	1,0		1 061,96 €	1 061,96 €	-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	- €	- €	1 061,96 €	- €
	Abonnement METEO France	mois	1,0	11,7	57,53 €	673,06 €	-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	- €	- €	- €	- €
	Panneau lumineux rétroéclairé	U	1,0				2,00	67,92 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	- €	- €	- €	- €
	Projecteurs de grue	Grue			127,43 €	127,43 €	-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	- €	- €	- €	- €
	Lests d'essai	Ens.	1,0		530,98 €	530,98 €	-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	- €	- €	- €	530,98 €
	Fourche à palettes 2T	U/mois		11,7		1 335,15 €	2,00	67,92 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	0,10	37,17 €	- €	- €	- €
	Nacelle à blessé	U/mois		11,7		1 114,82 €	1,00	33,96 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	0,10	37,17 €	- €	- €	- €
	Anémomètre répétiteur	U/mois		11,7		1 118,24 €	-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	- €	- €	- €	- €
BENNES A BETON																			
	Benne à béton droite à tuyau : 2.00M3	U/mois	1,0	11,7	197,51 €	2 310,92 €	-	- €	- €	2 273,75 €	- €	- €	- €	- €	0,10	37,17 €	- €	- €	- €
ELINGUES																			
	Elingue Chaîne 2 brins 5m diam.13 : 5T/brin (total = 10T)	U/mois	1,0	11,7	27,61 €	323,05 €	-	- €	- €	323,05 €	- €	- €	- €	- €	-	- €	- €	- €	- €
BALISAGE ET SYSTEME DE GESTION DES INTERFERENCES																			
	CCTPO §2.8.3 Montage Système AC 30 de gestion des interférences/zones interdites (1U/grue)	Ens.	1,0		1 168,15 €	1 168,15 €	-	- €	- €	- €	- €	1 168,15 €	- €	-	- €	- €	- €	- €	- €
	CCTPO §2.8.3 Démontage Système AC 30 de gestion des interférences/zones interdites (1U/grue)	Ens.	1,0		350,45 €	350,45 €	-	- €	- €	- €	- €	350,45 €	- €	-	- €	- €	- €	- €	- €
	CCTPO §2.8.3 Système AC 30 de gestion des zones interdites (1U/grue)	U/mois			382,30 €	4 472,96 €	-	- €	- €	4 472,96 €	- €	- €	- €	- €	-	- €	- €	- €	- €
	CCTPO §2.8.3 Réception du système AC30	Ens.	1,0		371,68 €	371,68 €	-	- €	- €	- €	- €	371,68 €	- €	-	- €	- €	- €	- €	- €
FONDATEMENTS SUPERFICIELLES DE GRUES FIXES																			
	Semelles et longrines pour fondation grue	Ens.	1,0		5 584,16 €	5 584,16 €	17,13	581,73 €	1 802,80 €	- €	- €	21,60 €	- €	-	- €	- €	- €	- €	- €
FONDATION GRUES PAR PIEUX OU PUITS																			
2.6.5/ LIFTS DE CHANTIER																			
	Mise en route anticipée d'ascenseur	U/mois	5,0				-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	- €	- €	- €	- €
	Liftier 8heures/jour, personnel extérieur, 17€/H, 165H/mois	U/mois	2,0				-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	- €	- €	- €	- €
	Lift cis, entretien et assurance	mois	2,0				-	- €	- €	- €	15 390,25 €	- €	- €	- €	-	- €	- €	- €	- €
2.7/ MATERIEL DE BETONNAGE																			
2.7.4/ MATERIEL DIVERS DE BETONNAGE																			
		U/mois	2,0	11,7	81,02 €	1 895,81 €	3,00	101,88 €	- €	1 515,84 €	- €	- €	- €	- €	0,10	37,17 €	- €	- €	- €
		U/mois	8,0	11,7	50,60 €	4 735,92 €	6,00	203,76 €	- €	3 975,96 €	- €	- €	- €	- €	0,05	18,58 €	- €	- €	- €
		U/mois	1,0	11,7	446,02 €	5 218,45 €	-	- €	- €	5 218,45 €	- €	- €	- €	- €	-	- €	- €	- €	- €
2.7.5/ CAMION TOUTIE																			
2.8/ BUREAUX / CANTONNEMENTS																			
2.8.1/ PLATEFORME POUR CANTONNEMENTS																			
	Aménagement de la plateforme	m2	75,0		12,74 €	955,76 €	-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	- €	12,74 €	- €	- €
	Remise en état du terrain	m2	75,0		6,37 €	477,88 €	-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	- €	6,37 €	- €	- €
2.8.2/ INSTALLATION / REPLI DES CANTONNEMENTS																			
	Pose/dépose de baraque (6m) à RDC, compris transport	U	20,0				-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	- €	- €	- €	- €
	Plus value pour superposition en R+1	U			22,30 €	111,51 €	-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	- €	22,30 €	- €	- €
	Plus value pour superposition en R+2	U			44,60 €	223,01 €	-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	- €	44,60 €	- €	- €
	Plus value pour superposition en R+3	U			65,84 €	329,21 €	-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	- €	65,84 €	- €	- €
	Mise en place escalier cube accès baraques	U			830,45 €	3 321,80 €	-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	- €	830,45 €	- €	- €
2.8.3/ LOCATION DES BUNGALOWS																			
BASE VIE MOA/MOE																			
	Bungalow bureau	U/mois				2 967,80 €	-	- €	- €	- €	2 967,80 €	- €	- €	- €	-	- €	- €	- €	- €
BASE VIE ENCADREMENT																			
	Bungalow chef de chantier, compis bureau	U/mois				2 967,80 €	-	- €	- €	- €	2 967,80 €	- €	- €	- €	-	- €	- €	- €	- €
	Bungalow sanitaires bureaux H/F	U/mois				3 662,15 €	-	- €	- €	3 662,15 €	- €	- €	- €	- €	-	- €	- €	- €	- €
	Bungalow bureau	U/mois				2 967,80 €	-	- €	- €	- €	2 967,80 €	- €	- €	- €	-	- €	- €	- €	- €
BASE VIE OUVRIER																			
	Bungalow réfectoire : 10p.	U/mois		13,0		5 850,00 €	-	- €	- €	- €	5 850,00 €	- €	- €	- €	-	- €	- €	- €	- €
	Bungalow vestiaire ventilé : 8p.	U/mois		13,0		9 553,35 €	-	- €	- €	9 553,35 €	- €	- €	- €	- €	-	- €	- €	- €	- €
	Bungalow sanitaires ouvriers : 20p. H/F	U/mois		13,0		4 776,68 €	-	- €	- €	- €	4 776,68 €	- €	- €	- €	-	- €	- €	- €	- €
BUNGALOWS DIVERS																			
	Container magasin 8 pieds (2.4 m)	U/mois	1,0			592,55 €								- €	0,50	185,84 €	- €	- €	- €
	Baraque à plans métal	U/mois	1,0			841,05 €								- €	0,50	185,84 €	- €	- €	- €
ESCALIERS & PASSERELLES																			
	Escalier cube hauteur 2.80m	U/mois	3,0			5 466,95 €	-	- €	- €	5 466,95 €	- €	- €	- €	- €	-	- €	- €	- €	- €
	Escalier cube hauteur 2.80m	U/mois	4,0			4 429,63 €	-	- €	- €	4 429,63 €	- €	- €	- €	- €	-	- €	- €	- €	- €

Exemple de chiffrage des frais de chantier

Chiffrage basé sur un planning réalisé avec des charges de grues et des cadences de corps d'états secondaires

Article CCTP		Désignation	Unité	Quantitatif		Prix Unitaire	Prix Total	PRIX TOTAUX						PRIX UNITAIRES						
				Quantité	Durée			Main d'œuvre		Matériaux		Matériel et Outillage		Achat	Consos et frais temporels			Prestations Ext.		
								Chantier		Chan tier		Int.	Ext.		Energie	Nb	Transport	Sous Traitant	Hono raire	Autre
DIVERS						- €	- €													
		Garde-corps en toiture	ml/mois	37,0		- €	2 298,60 €	-	- €	- €		2 298,60 €	- €	- €	- €	- €	-	- €	- €	- €
		2.8.4/ PORTIQUE SUPPORT DE BASE VIE SF 1H				- €	- €													
		2.8.5/ EQUIPEMENTS SPECIFIQUES DES CANTONNEMENTS				- €	- €													
EQUIPEMENTS INFIRMERIE						- €	- €													
		Brancard	U	1,0		43,71 €	43,71 €	-	- €	- €		- €	- €	43,71 €	- €	-	- €	- €	- €	
		Boîte à pharmacie	U	1,0		109,38 €	109,38 €	-	- €	- €		- €	- €	109,38 €	- €	-	- €	- €	- €	
		Recharge pour boîte à pharmacie	U	21,6		70,09 €	1 516,23 €	-	- €	- €		- €	- €	1 516,23 €	- €	-	- €	- €	- €	
EXTINCTEURS						- €	- €													
		Extincteur 6kg	U	8,0		88,40 €	707,18 €	-	- €	- €		- €	- €	707,18 €	- €	-	- €	- €	- €	
2.9/ MATERIEL SPECIFIQUE						- €	- €													
2.9.2/ COMPRESSEURS						- €	- €													
				1,0	15,4	378,53 €	5 829,38 €	10,00	339,60 €	- €		5 396,86 €	- €	- €	- €	0,25	92,92 €	- €	- €	
2.9.3/ MATERIELS DIVERS						- €	- €													
		CCTPO §2.8.4		1,0	11,7	171,45 €	2 005,99 €	2,00	67,92 €	- €		1 863,73 €	- €	- €	- €	0,20	74,34 €	- €	- €	
		CCTPO §2.8.4		4,0	3,5	556,33 €	7 788,67 €	16,00	543,36 €	- €		- €	7 245,31 €	- €	-	-	- €	- €	- €	
		CCTPO §2.8.4		80,0	3,5	7,88 €	2 205,93 €	4,00	135,84 €	- €		- €	- €	2 070,09 €	- €	-	-	- €	- €	
2.9.4/ ENTRETIEN DU MATERIEL						- €	- €													
		L'entretien du matériel en location interne	Obs.	1,0		- €	- €	-	- €	- €		- €	- €	- €	- €	-	- €	- €	- €	
2.9.5/ PETIT MATERIEL, OUTILLAGE, EQUIPEMENT POUR PERSONNEL						- €	- €													
		Petit matériel : ratio au m2 SHO, sur la base d'un % du montant de la main d'œuvre totale)	m2 (SHO)	11 791,3		- €	- €	-	- €	- €		- €	- €	- €	- €	-	- €	- €	- €	
		Equipement, paquetage annuel pour personnel, 1 an maxi	U			366,37 €	8 060,24 €	-	- €	- €		- €	- €	8 060,24 €	- €	-	- €	- €	- €	
3/ COFFRAGE - SECURITE						- €	- €													
3.1/ SECURITE						- €	- €													
3.1.1/ PASSERELLES DE SECURITE						- €	- €													
		Passerelle de sécurité de 1.00m à 2.20ml	U/mois	21,0		- €	5 598,38 €		2 139,48 €	- €		2 288,09 €	- €	- €	- €			- €	- €	
		Passerelle de sécurité de 2.20m à 3.70ml	U/mois	17,0		- €	5 829,66 €		2 309,28 €	- €		2 572,59 €	- €	- €	- €			- €	- €	
		Passerelle de sécurité de 3.70m à 6.50ml	U/mois	17,0		- €	9 104,14 €		2 886,60 €	- €		4 321,95 €	- €	- €	- €			- €	- €	
		Angle Monobloc	U/mois	28,0		- €	6 628,95 €		2 852,64 €	- €		1 694,88 €	- €	- €	- €			- €	- €	
		Plateforme Trémie d'Ascenseur	U/mois	2,0		- €	1 855,06 €		271,68 €	- €		1 471,87 €	- €	- €	- €			- €	- €	
		Ferme console d'ascenseur grand modèle	U/mois	4,0		- €	3 304,62 €		271,68 €	- €		1 471,87 €	- €	- €	- €			- €	- €	
		Clap 2 positions	U/mois	8,0		- €	117,75 €		- €	- €		117,75 €	- €	- €	- €			- €	- €	
3.1.2/ GARDE-CORPS, GEMAGRILLES						- €	- €													
GEMAGRILLES						- €	- €													
		Gemagrilles Evolution 75 cm lg, 23 kg	U/mois			- €	2 463,57 €	7,80	264,89 €	- €		1 715,49 €	- €	- €	- €	0,05	18,58 €	- €	- €	
GARDE-CORPS FENETRES ET PORTES						- €	- €													
		GC de fenêtre, extensible à 2.40 m	U/mois	245,0	3,4	2,73 €	2 296,75 €	-	- €	- €		1 386,12 €	- €	- €	- €	0,01	3,72 €	- €	- €	
GARDE-CORPS DE RIVE						- €	- €													
		Tube garde corps galvanisé 3m	U/mois	245,0		- €	1 557,81 €	-	- €			- €	- €	- €	- €	0,01	1,86 €	- €	- €	
		Potelet multidirectionnel	U/mois	122,0		- €	1 095,98 €	-	- €			- €	- €	- €	- €	0,01	1,86 €	- €	- €	
		Plinthe bois pour GC, (0.15 HT x 0.03 ép. x 3 ml)	U	122,0		- €	775,73 €	-	- €			- €	- €	- €	- €	0,01	1,86 €	- €	- €	
		Pince dalle réversible 2 positions	U/mois	122,0		- €	1 098,00 €	-	- €			- €	- €	- €	- €	-	- €	- €	- €	
3.1.3/ DIVERS SECURITE						- €	- €													
		Escalib	U/mois	2,0		- €	1 471,87 €	-	- €	- €		- €	1 471,87 €	- €	- €	-	- €	- €	- €	
3.1.4/ ETAIS						- €	- €													
		Etai standard diam 57 mm 2.30/3.90 m	U/mois			- €	- €	-	- €	- €		6 685,19 €	- €	- €	- €	0,01	1,86 €	- €	- €	
		Trépied d'étau fixe	U/mois			- €	- €	1,23	41,77 €	- €		783,72 €	- €	- €	- €	0,00	0,74 €	- €	- €	
		Fourche d'étau double entrée	U/mois			- €	- €	4,95	168,10 €	- €		1 182,75 €	- €	- €	- €	0,00	0,74 €	- €	- €	
		Coulisseau de poutrelle	U/mois			- €	- €	1,23	41,77 €	- €		195,93 €	- €	- €	- €	0,00	0,74 €	- €	- €	
3.1.5/ TOURS D'ETALEMENT (Compris 1 Montage/Démontage, hors déplacements)						- €	- €													
		Tour type MILLS 1.60x1.60 - Hauteur 5m	Tonne/mois			- €	- €	46,16	1 567,52 €	- €		- €	- €	- €	- €	-	- €	- €	- €	
3.1.6/ POUTRELLES						- €	- €													
		Poutrelle bois G20 - 1.90 m	U/mois			- €	- €	5,99	203,25 €	- €		602,13 €	- €	- €	- €	0,00	1,41 €	- €	- €	
		Poutrelle bois G20 - 3.30 m	U/mois			- €	- €	14,85	504,31 €	- €		1 505,32 €	- €	- €	- €	0,01	2,45 €	- €	- €	
		Poutrelle bois G20 - 4.90 m	U/mois			- €	- €	9,07	307,85 €	- €		884,08 €	- €	- €	- €	0,01	3,64 €	- €	- €	
3.2/ COFFRAGES						- €	- €													
3.2.1/ MATERIELS COMPLEMENTAIRES POUR COFFRAGES VOILES						- €	- €													
		Arrêts de coulage au ml	ML			- €	7 225,08 €	-	- €	- €		- €	- €	7 225,08 €	- €	-	- €	- €	- €	
		Accessoires (tiges, cônes, aimants...) Ratio au m2 banche	m2			- €	2 848,76 €	-	- €	- €		- €	- €	2 848,76 €	- €	-	- €	- €	- €	
		Mannequins bois au ml développé	ML			- €	12 297,44 €	-	- €	- €		- €	- €	12 297,44 €	- €	-	- €	- €	- €	
		Trappelage	Ens.			- €	530,98 €	-	- €	- €		- €	- €	530,98 €	- €	-	- €	- €	- €	
		Clé de banche	U			- €	286,73 €	-	- €	- €		- €	- €	286,73 €	- €	-	- €	- €	- €	
		Compas de stabilité	U/mois			- €	3 837,23 €		285,26 €	- €		3 525,95 €	- €	- €	- €			- €	- €	
		Barre de relevage à plat télescopique	U/mois			- €	162,75 €		16,98 €	- €		143,92 €	- €	- €	- €			- €	- €	
		Règle de compensation	U/mois			- €	146,24 €		33,96 €	- €		111,54 €	- €	- €	- €			- €	- €	
		Règle de correction	U/mois			- €	87,88 €		16,98 €	- €		70,16 €	- €	- €	- €			- €	- €	
3.2.2/ COFFRAGE VOILES						- €	- €													
		Banche 2800	m2/mois			- €	28 595,60 €	156,48	5 314,14 €	- €		22 118,21 €	- €	- €	- €	- €		- €	- €	
		Sous-hausse 1000	m2/mois			- €	9 416,25 €	55,89	1 897,91 €	- €		7 102,90 €	- €	- €	- €	- €		- €	- €	
		Sous-hausse 1500	m2/mois			- €	7 982,46 €	83,83	2 846,86 €	- €		4 512,43 €	- €	- €	- €	- €		- €	- €	
		Sous-hausse 1000	m2/mois			- €	4 621,79 €	55,89	1 897,91 €	- €		2 308,44 €	- €	- €	- €	- €		- €	- €	
		Rehausse 500	m2/mois			- €	2 107,21 €	27,94	948,95 €	- €		950,53 €	- €	- €	- €	- €		- €	- €	
		Angle intérieur 2800 x (1250+1250)	U/mois			- €	2 610,29 €	6,00	203,76 €	- €		2 158,74 €	- €	- €	- €	- €		- €	- €	
		Sous-hausse angle intérieur 1500 x (1250+1250)	U/mois			- €	1 674,84 €	6,00	203,76 €	- €		1 223,29 €	- €	- €	- €	- €		- €	- €	
		Sous-hausse angle intérieur 1000 x (1250+1250)	U/mois			- €	1 458,96 €	6,00	203,76 €	- €		1 007,41 €	- €	- €	- €	- €		- €	- €	
		Rehausse angle intérieur 500 x (1250+1250)	U/mois			- €	1 009,22 €	6,00	203,76 €	- €		557,68 €	- €	- €	- €	- €		- €	- €	
		Angle extérieur (200+200) x 2800	U/mois			- €	1 135,15 €	6,00	203,76 €	- €		683,60 €	- €	- €	- €	- €		- €	- €	
		Angle extérieur (200+200) x 1500	U/mois			- €	955,26 €	6,00	203,76 €	- €		503,71 €	- €	- €	- €	- €		- €	- €	
		Angle extérieur (200+200) x 1000	U/mois			- €	757,37 €	6,00	203,76 €	- €		305,82 €	- €	- €	- €	- €		- €	- €	

Exemple de chiffrage des frais de chantier

Chiffrage basé sur un planning réalisé avec des charges de grues et
des cadences de corps d'états secondaires

Article CCTP	Désignation	Quantitatif				Prix Total	PRIX TOTAUX						PRIX UNITAIRES						
		Unité	Quantité	Durée	Prix Unitaire		Main d'œuvre		Matériaux	Matériel et Outillage		Achat	Consos et frais temporels			Prestations Ext.			
							Chantier			Chan tier	Location		Int.	Ext.	Energie	Nb	Transport	Sous Traitant	Hono raire
	Rehausse angle extérieur (200+200) x 500	U/mois				622,45 €	6,00	203,76 €	- €	170,90 €	- €	- €	- €	- €	-	-	- €	- €	- €
	Banches métalliques circulaires	U/mois				13 855,27 €	129,00	4 380,84 €	- €	9 474,43 €	- €	- €	- €	- €	-	-	- €	- €	- €
3.2.3/ COFFRAGE POTEAUX																			
	Coffrage aile de moulin	m2				5 337,27 €	29,20	991,63 €	- €	4 345,64 €	- €	- €	- €	- €	-	-	- €	- €	- €
	Contreplaqué filmé qualité sup. 7/9plis 250x125, ép. 15mm, 5 à 10 réemplois	m2	191,0			2 752,25 €	-	-	2 752,25 €	- €	- €	- €	- €	- €	-	-	- €	- €	- €
	Bois de coffrage	m3	11,5			2 129,75 €	-	-	2 129,75 €	- €	- €	- €	- €	- €	-	-	- €	- €	- €
3.2.4/ COFFRAGE PLANCHERS																			
	Contreplaqué filmé qualité sup. 7/9plis 250x125, ép. 15mm, 5 à 10 réemplois	m2	940,6			13 553,87 €	-	- €	13 553,87 €	- €	- €	- €	- €	- €	-	-	- €	- €	- €
3.2.5/ COFFRAGES POUTRES																			
	Bois de coffrage	m3	24,4			4 532,78 €	-	- €	4 532,78 €	- €	- €	- €	- €	- €	-	-	- €	- €	- €
	Tour type MILLS 1.60x1.60 - Hauteur 5m	Tonne/mois	1,9			1 246,46 €	24,06	817,16 €	- €	- €	429,30 €	- €	- €	- €	-	-	- €	- €	- €
	Tour type MILLS 1.60x1.60 - Hauteur 5m	Tonne/mois	1,1			887,48 €	13,75	466,95 €	- €	- €	420,53 €	- €	- €	- €	-	-	- €	- €	- €
	Tour type MILLS 1.60x1.60 - Hauteur 5m	Tonne/mois	1,1			799,87 €	13,75	466,95 €	- €	- €	332,92 €	- €	- €	- €	-	-	- €	- €	- €
	Tour type MILLS 1.60x1.60 - Hauteur 5m	Tonne/mois	1,1			694,74 €	13,75	466,95 €	- €	- €	227,79 €	- €	- €	- €	-	-	- €	- €	- €
	Tour type MILLS 1.60x1.60 - Hauteur 5m	Tonne/mois	1,1			572,08 €	13,75	466,95 €	- €	- €	105,13 €	- €	- €	- €	-	-	- €	- €	- €
	Contreplaqué filmé qualité sup. 7/9plis 250x125, ép. 15mm, 5 à 10 réemplois	m2	406,5			5 857,65 €	-	-	5 857,65 €	- €	- €	- €	- €	- €	-	-	- €	- €	- €
3.2.6/ COFFRAGES DIVERS																			
	Bois de coffrage	m3				10 956,62 €	-	- €	10 956,62 €	- €	- €	- €	- €	- €	-	-	- €	- €	- €
4/ FRAIS DE CHANTIER DIVERS																			
4.1.1/ IMPLANTATION, GEOMETRE																			
	Implantation par géomètre	Ens.				4 000,00 €	-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	-	- €	- €	4 000,00 €
4.1.2/ GARDIENNAGE, SURVEILLANCE DU CHANTIER																			
	CCTPO §2.8.8 Gardiennage de nuit (12h) + week end (24h) (490 heures/mois) + chien	Hom/mois	1,0			31 260,00 €	-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	-	- €	- €	- €
	CCTPO §2.8.8 Télésurveillance	mois	1,0			20 900,00 €	-	- €	- €	- €	20 900,00 €	- €	- €	- €	-	-	- €	- €	- €
4.1.4/ DIVERS																			
		Ens.	1,0			2 500,00 €	-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	-	- €	2 500,00 €	- €
		Ens./mois	1,0	22,0		159,29 €	-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	-	- €	- €	- €
		Ens.	1,0			2 500,00 €	-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	-	- €	- €	2 500,00 €
	Equipement pour visiteurs comprenant : casques, bottes, cirés	U	20,0				-	- €	- €	- €	- €	- €	504,80 €	- €	-	-	- €	- €	- €
4.1.5/ ESSAIS DES BETONS																			
	Essais des bétons (éprouvettes)(6 éprouvettes de 36€ tous les 150m3)	m3	4 517,7				-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	-	- €	- €	- €
4.1.6/ NETTOYAGES, BENNES, GOULOTTES																			
	Benches à gravois DIB de 8m3/unité, GO	U				17 770,62 €	-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	-	- €	- €	- €
	Benches à gravois DIB de 8m3/unité, CE	U				26 546,23 €	-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	-	- €	- €	- €
	Benne tri déchets 500 litres passe porte, sur roulettes SECATOL	U/mois	37,0	13,2		57,94 €	74,00	2 513,04 €	- €	24 485,00 €	- €	- €	- €	- €	0,10	37,17 €	- €	- €	- €
	Nettoyage journalier des cantonnements	m2	4 905,0	1,0			-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	-	- €	- €	- €
5/ HONORAIRES D'ETUDES																			
5.1/ BET STRUCTURE																			
5.1.1/ ETUDES D'EXECUTION STRUCTURE BA																			
5.1.2/ ETUDES D'EXECUTION CHARPENTE METALLIQUE																			
5.2/ METHODES D'EXECUTION																			
	Méthodes d'exécution	m²SHO				27 120,04 €	-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	-	- €	- €	- €
5.3/ ETUDES DIVERSES																			
	Test d'étanchéité à l'air	Ens.	1,0				-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	-	- €	- €	- €
	Etude thermique	Ens.	1,0				-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	-	- €	- €	- €
	Etude de sol complémentaire : G3	Ens.	1,0				-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	-	- €	- €	- €
	Synthèse	Hom/mois	1,0	5,7			-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	-	- €	- €	- €
	Etudes à la plaque sur remblaiement	Ens.	1,0				-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	-	-	- €	- €	- €
TOTAL						1 420 150 €	9 610	323 932 €		359 902 €			83 586 €						

Exemple de chiffrage du Gros-Oeuvre

Article	Désignation	U	Quantité				Coefficient Vente	P.U. (€/HT)	Sous-Totaux		Total (€/HT)		U	Prix Unitaire Déboursé sec	Prix Total Déboursé sec	Main d'Œuvre																									
			Bâtiment A	Bâtiment B		Bâtiment E			Total	Bâtiment C						Bâtiment D	TU	PU	THM =	DS MO	PU	PT	PU	PT	PU	PT	PU	PT	PU	PT	PU	PT									
DEMOLITION	Démolition	m2				962,44	962,44	-				132,40	€/m2				TU	PU	THM =	DS MO	PU	PT	PU	PT	PU	PT	PU	PT	PU	PT	PU	PT	PU	PT							
	PH R+2	m2				962,44	962,44	-				98,92	€/m2																												
	Surface	m2				67,12	67,12	-				247,29	€/m3																												
	Périmètre	ml				33,12	33,12	-																																	
	PH R+1	m2				213,88	213,88	-																																	
	Périmètre	ml				57,93	57,93	-																																	
	PH RDCH	m2				352,23	352,23	-																																	
	Périmètre	ml				98,03	98,03	-																																	
	PH RDCB	m2				329,21	329,21	-																																	
	Périmètre	ml				100,95	100,95	-																																	
	Démolition	0,4 m3/m2	m3			384,98		1,2000				65 539,85 €				54 616,54 €	-	-	€	-	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	2 309,86						
	Sciage	0,2 m2/ml	m2			58,01		1,2000				14 238,15 €				11 865,13 €	-	-	€	-	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	290,03						
	Etalement R+2	10 m	m			26,04		1,2000				10 054,13 €				8 378,44 €	-	-	€	-	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	187,78						
	Etalement R+1	6,84 m	m			7,04		1,2000				1 959,12 €				1 632,60 €	-	-	€	-	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	36,59						
	Evacuation	cube non foisonné	m3			384,98		1,2000				22 451,80 €				18 709,83 €	-	-	€	-	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-						
	Confortement																																								
	Lierne en charpente métallique																		160,34	€/ml																					
	UPE180	19,7 kg/ml	ml			142,51	142,51	-																																	
HEA180	35,5 kg/ml	ml			90,63	90,63	-																																		
HEA200	42,3 kg/ml	ml			19,90	19,90	-																																		
	soit	kg			31,98	31,98	-				6,45 €				24 815,45 €																			130,72							
Scelllements		u			91,00	91,00		24,00 €			2 184,00 €				1 820,00 €	-	-	€	-	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	45,50							
Etresillons		u			46,00	46,00		244,52 €			11 247,83 €				9 373,19 €	-	-	€	-	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	46,00							
TERRASSEMENT																																									
Terrassement																																									
Fouille en pleine masse		m3				16 013,00	1,2000	3,00 €			48 039,00 €			2,50 €	40 032,50 €	-	-	€	-	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	2,50 €							
Talus		m3	323,31	786,86	-	1 907,89	1,2000	3,00 €	419,47 €	524,78 €	5 723,66 €			2,50 €	4 769,72 €	-	-	€	-	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	2,50 €							
Terrassement complémentaire																																									
Fondations																																									
Terrassement en rigole	Semelle filantes Longrine	m3	37,02	34,06	13,04	266,08	1,2000	21,72 €	447,15 €	845,92 €	5 779,74 €			18,10 €	4 816,45 €	-	-	€	-	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	18,10 €							
Terrassement en trou	Semelle isolées	m3	18,09	27,51	0,38	91,09	1,2000	21,72 €	- €	979,93 €	1 978,68 €			18,10 €	1 648,90 €	-	-	€	-	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	18,10 €							
Terrassement en trou	Radier	m3	13,52	10,21	3,82	37,23	1,2000	21,72 €	116,75 €	93,62 €	808,77 €			18,10 €	673,98 €	-	-	€	-	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	18,10 €							
Remblai																																									
Talus		m3	323,31	786,86	-	1 907,89	1,2000	21,89 €	3 060,57 €	3 828,95 €	41 761,58 €			18,24 €	34 801,31 €	-	-	€	-	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	18,24 €							
Fondations																																									
	Semelle filantes Longrine	m3	0,20	-	-	0,20	1,2000	21,89 €	- €	- €	4,45 €			18,24 €	3,71 €	-	-	€	-	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	18,24 €							
Evacuation																																									
Talus		m3	323,31	786,86	-	1 907,89	-	26,40 €	3 691,33 €	4 618,06 €	50 368,23 €					-	-	€	-	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-							
Fondations																																									
	Semelle filantes Longrine	m3	36,82	34,06	13,04	265,88	-	26,40 €	543,45 €	1 028,12 €	7 019,24 €					-	-	€	-	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-							
	Semelle isolées	m3	18,09	27,51	0,38	91,09	-	26,40 €	- €	1 191,00 €	2 404,86 €					-	-	€	-	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-							
	Radier	m3	13,52	10,21	3,82	37,23	-	26,40 €	141,90 €	113,79 €	982,97 €					-	-	€	-	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-							
Evacuation des terres excédentaires																																									
		m3				16 013,00	-	26,40 €			422 743,20 €					-	-	€	-	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-							
FONDATION																																									
Semelle filante																																									
Gros béton		ml	154,52	175,77	92,28	740,97	-					56,71	€/ml			236,47 €	1 343,15 €	2,00	67,92 €	11,36	385,79 €	99,15 €		957,36 €	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€							
		m3			5,68	1,7500	413,82 €		1 175,25 €	1 175,25 €	2 350,51 €					19,08 €	9 152,40 €	0,41	13,98 €	197,39	6 703,41 €	4,96 €		2 448,99 €	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€							
Béton		m2	114,51	112,70	50,57	479,62	1,7500	33,39 €	2 404,82 €	4 335,57 €	16 016,70 €					206,27 €	20 914,28 €	2,49	84,44 €	252,10	8 561,30 €	101,80 €		12 352,97 €	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€							
Coffrage		m2	25,20	24,65	9,04	101,39	1,7500	360,97 €	5 269,35 €	10 070,66 €	36 599,98 €					-	-	€	-	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-							
Acier HA		kg	1 831,47	1 810,95	587,67	7 073,63	1,1500	1,73 €	1 636,75 €	3 268,34 €	12 202,02 €					1,50 €	10 610,45 €	-	-	€	-	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	1,50 €							
Longrine																		103,39	€/ml																						

Exemple de chiffrage du Gros-Oeuvre

Article	Désignation	U	Quantité				Coefficient Vente	P.U. (€/HT)	Sous-Totaux		Total (€/HT)	Ratios	U	Prix Unitaire Déboursé sec	Prix Total Déboursé sec	Prestations															
			Bâtiment A	Bâtiment B	Bâtiment E	Total			Bâtiment C	Bâtiment D						Main d'Œuvre				Matériaux		Matériel		Préfabriqué		Prestation EXT					
																TU	PU	THM =	35,00 €	DS MO	PU	PT	PU	PT	PU	PT	TU équ	PT équ			
	Cuvelage Radier	m2	3,66	3,66	3,66	18,30	1,2000	16,44 €	60,16 €	60,16 €	300,80 €			13,70 €	250,67 €	-	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	13,70 €	-	-
		m2	10,71	10,71	10,71	53,56	1,2000	17,71 €	189,76 €	189,76 €	948,81 €			14,76 €	790,67 €	-	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	14,76 €	-	-
		ml	13,25	13,25	13,25	66,26	1,2000	11,47 €	151,99 €	151,99 €	759,95 €			9,56 €	633,29 €	-	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	9,56 €	-	-
						-	-	-	-	-	-					-	-	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Dallage	m2	548,79	675,69	320,02	2 678,55			947,64 €	3 097,06 €	9 553,33 €	37,85	€/m2			-	-	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,10	267,86
	Préparation du fond de forme	m2	548,79	675,69	320,02	2 678,55	1,7500	11,58 €	3 077,94 €	10 059,29 €	31 029,35 €			6,62 €	17 731,06 €	0,10	3,40 €	267,86	9 096,36 €	2,93 €	8 634,70 €	-	€	-	€	-	€	-	€	-	-
	Sablon	m2	548,79	675,69	320,02	2 678,55	1,7500	25,36 €	11 830,07 €	52 214,58 €	183 187,40 €			14,49 €	5 865,55 €	0,10	3,40 €	40,47	1 374,37 €	11,10 €	4 491,18 €	-	€	-	€	-	€	-	€	-	-
	Béton	m3	82,32	101,35	48,00	401,78	1,7500	25,36 €	7 313,19 €	23 900,89 €	73 725,76 €			104,86 €	42 129,00 €	-	-	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Coulage du béton ST	m2	548,79	675,69	320,02	2 678,55	1,1500	3,70 €	983,36 €	3 213,82 €	9 913,48 €			3,22 €	8 620,42 €	-	-	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,22 €	0,14	364,58
	Acier HA	kg	550,62	675,69	96,01	2 270,38	1,1500	1,73 €	137,50 €	1 497,90 €	3 916,40 €			1,50 €	3 405,56 €	-	-	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,50 €	0,03	77,86
	Acier TS	kg	2 202,48	2 702,76	896,06	10 815,74	1,1500	1,67 €	2 569,69 €	5 791,89 €	18 035,25 €			1,45 €	15 682,83 €	-	-	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,45 €	0,02	252,50
	INFRASTRUCTURE					-	-	-	-	-	-					-	-	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Poutre	ml	154,24	233,22	9,57	574,52						214,08	€/ml			-	-	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Béton	m3	31,55	46,58	1,15	115,96	1,7500	251,06 €	- €	9 207,80 €	29 112,62 €			143,46 €	16 635,78 €	1,14	38,61 €	131,83	4 476,85 €	101,80 €	12 158,94 €	-	€	-	€	-	€	-	€	-	-
	Coiffage	m2	195,97	290,60	9,57	724,44	1,7500	165,67 €	- €	37 822,33 €	120 016,22 €			94,67 €	68 580,69 €	2,76	93,67 €	1 998,12	67 856,26 €	1,00 €	724,44 €	-	€	-	€	-	€	-	€	-	-
	Acier HA	kg	6 824,54	9 289,38	287,10	25 186,23	1,1500	1,73 €	- €	15 154,49 €	43 446,25 €			1,50 €	3 779,35 €	-	-	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,50 €	0,03	863,75
	Plancher	m2	1 102,65	1 509,89	353,92	4 566,55						64,42	€/m2			-	-	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Béton	m3	233,34	327,87	70,78	993,08	1,7500	183,50 €	10 222,06 €	56 036,12 €	182 226,71 €			104,86 €	104 129,55 €	-	-	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Coulage du béton ST	m2	1 102,65	1 509,89	353,92	4 566,55	1,1500	4,09 €	1 138,20 €	5 400,33 €	18 660,63 €			3,55 €	16 226,63 €	-	-	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,55 €	0,15	686,26
	Coiffage	m2	994,95	1 375,66	335,90	4 161,37	1,7500	44,02 €	11 830,07 €	52 214,58 €	183 187,40 €			25,15 €	104 678,51 €	0,71	24,15 €	2 959,87	100 517,14 €	1,00 €	4 161,37 €	-	€	-	€	-	€	-	€	-	-
		kg	3,37	3,53	0,33	9,55	1,7500	117,15 €	189,77 €	80,60 €	1 118,62 €			66,94 €	639,21 €	1,50	50,94 €	14,32	486,43 €	1,00 €	9,55 €	15,00 €	143,23 €	-	€	-	€	-	€	-	-
	Acier HA	kg	1 050,52	1 402,14	721,10	7 928,10	1,1500	1,73 €	555,93 €	7 645,30 €	13 675,97 €			1,50 €	11 892,15 €	-	-	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,50 €	0,03	271,89
	Acier TS	kg	7 988,64	11 592,26	2 548,22	34 236,08	1,1500	1,67 €	3 065,42 €	17 122,94 €	57 088,66 €			1,45 €	49 642,32 €	-	-	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,45 €	0,02	799,25
	Ragréage	m2	994,95	1 375,66	335,90	4 161,37	1,7500	2,94 €	789,71 €	3 485,57 €	12 228,61 €			1,68 €	6 987,78 €	0,02	0,68 €	83,23	2 826,40 €	1,00 €	4 161,37 €	-	€	-	€	-	€	-	€	-	-
	Voiles					-	-	-	-	-	-					-	-	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Voiles par passes	m2	302,46	295,90	-	1 112,64			- €			261,30	€/m2			-	-	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Voiles par passes	m2	302,46	295,90	-	1 112,64	1,2000	273,63 €	- €	140 724,69 €	304 457,65 €			228,03 €	253 714,71 €	-	-	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,03 €	1,50	1 668,96
	Dépose des boutons	u	41,00	40,00	-	-			- €	8 435,66 €	18 338,40 €					-	-	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Voiles talutées	m2	133,05	323,81	-	618,82			-			111,11	€/m2			-	-	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Béton	m3	26,61	64,76	-	123,76	1,7500	233,67 €	3 311,54 €	4 257,91 €	28 920,63 €	0,20	m ép	133,53 €	16 526,08 €	0,84	28,67 €	104,50	3 548,74 €	101,80 €	12 977,34 €	-	€	-	€	-	€	-	€	-	-
	PV béton hydrofuge	m3	26,61	64,76	-	123,76	1,7500	8,75 €	124,00 €	159,44 €	1 082,94 €			5,00 €	618,82 €	-	-	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Coiffage	m2	266,09	647,62	-	1 237,64	1,7500	20,44 €	2 896,57 €	3 724,35 €	25 296,56 €			11,68 €	14 455,18 €	0,31	10,68 €	389,21	13 217,53 €	1,00 €	1 237,64 €	-	€	-	€	-	€	-	€	-	-
	Acier HA	kg	239,49	582,86	-	1 173,88	1,1500	1,73 €	323,51 €	282,89 €	2 024,94 €			1,50 €	1 760,82 €	-	-	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,50 €	0,03	40,26
	Acier TS	kg	1 530,05	3 820,95	-	7 164,93	1,1500	1,67 €	1 505,53 €	1 519,22 €	11 947,53 €			1,45 €	10 389,15 €	-	-	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,45 €	0,02	167,27
	Flinkote	m2	133,05	323,81	-	618,82	1,7500	17,14 €	1 214,22 €	1 561,22 €	10 604,13 €			9,79 €	6 059,51 €	0,20	6,79 €	123,76	4 203,04 €	3,00 €	1 856,47 €	-	€	-	€	-	€	-	€	-	-
		m2	133,05	323,81	-	618,82	1,7500	34,18 €	2 422,14 €	3 114,34 €	21 153,26 €			19,53 €	12 087,58 €	0,30	10,19 €	185,65	6 304,56 €	9,35 €	5 783,02 €	-	€	-	€	-	€	-	€	-	-
		ml	31,01	75,48	-	163,78	1,7500	53,86 €	1 307,49 €	1 778,07 €	8 821,78 €			30,78 €	5 041,02 €	0,75	25,47 €	122,83	4 171,40 €	5,31 €	869,62 €	-	€	-	€	-	€	-	€	-	-
	Drain en pied de voile	ml				33,01	1,1500	63,36 €	2 091,55 €	2 091,55 €	18 229,10 €			55,10 €	1 818,74 €	-	-	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,10 €	0,30	9,90
	Voiles de façade	m2	67,67	82,48	-	50,77	520,28					76,13	€/m2			-	-	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Béton	m3	10,83	13,20	-	9,34	88,59	1,7500	236,28 €	4 831,93 €	8 215,73 €	0,17	m ép	135,02 €	11 960,69 €	0,89	30,16 €	78,68	2 672,06 €	101,80 €	9 288,62 €	-	€	-	€	-	€	-	€	-	-
	Coiffage	m2	182,20	199,36	-	128,53	1 153,59	1,7500	19,39 €	5 596,14 €	6 883,69 €			11,08 €	12 784,42 €	0,30	10,08 €	342,49	11 630,83 €	1,00 €	1 153,59 €	-	€	-	€	-	€	-	€	-	-
	Polystyrène en JD	m2			-	126,29	1,7500	14,49 €	308,51 €	1 521,10 €	1 829,71 €			8,28 €	1 045,55 €	0,20	6,79 €	25,26	857,78 €	1,49 €	187,76 €	-	€	-	€	-	€	-	€	-	-
	Acier HA	kg	396,33	307,72	-	136,97	2 136,67	1,1500	1,73 €	995,08 €	1 239,92 €			1,50 €	3 205,01 €	-	-	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,50 €	0,03	73,28
	Acier TS	kg	636,18	661,48	-	356,73	4 218,02	1,1500	1,67 €	1 629,98 €	2 644,86 €			1,45 €	6 116,13 €	-	-	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,45 €	0,02	98,47
	Stabox	ml	45,55	49,84	-	32,13	321,37	1,1500	16,10 €	1 269,71 €	1 851,22 €			14,00 €	4 499,20 €	-	-	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Voiles intérieur	m2	489,34	535,27	-	272,47	1 930,43					84,15	€/m2			-	-	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Béton	m3	102,39	115,96	-	50,18	393,04	1,7500	233,29 €	9 629,83 €	22 116,04 €	0,20	m ép	133,31 €	52 394,69 €	0,84	28,45 €	329,29	11 182,84 €	101,80 €	41 211,85 €	-	€	-	€	-	€	-	€	-	-
	Coiffage	m2	1 010,47	1 093,23	-	563,85	4 054,96	1,7500	27,20 €	9 262,86 €	28 481,43 €			15,55 €	63 036,71 €	0,43	14,55 €	1 736,80	58 981,75 €	1,00 €	4 054,96 €	-	€	-	€	-	€	-	€	-	-
	Acier HA	kg	2 081,38	2 082,54	-	683,89	7 508,06	1,1500	1,73 €	970,87 €	3 618,07																				

Exemple de chiffrage du Gros-Oeuvre

[illegible]

Exemple de chiffrage du Gros-Oeuvre

Article	Désignation	U	Quantité				Coefficient Vente	P.U. (€/HT)	Sous-Totaux		Total (€/HT)	Ratios	U	Prix Unitaire Déboursé sec	Prix Total Déboursé sec																	
			Bâtiment A	Bâtiment B	Bâtiment E	Total			Bâtiment C	Bâtiment D						Main d'Œuvre		THM =		35,00 €		Matériaux		Matériel		Préfabriqué		Prestation EXT				
																TU	PU	T1	DS MO	PU	PT	PU	PT	PU	PT	PU	PT	PU	PT	PU	PT	TU équi
	Linteau	ml			1,69	1,69					20,44 €	62,98	€/ml	172,78 €	11,68 €	2,00	67,92 €	0,14	4,59 €	101,80 €	7,09 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
	Béton	m3			0,07	0,07	1,7500	302,36 €			148,92 €			83,92 €	85,09 €	2,00	67,92 €	2,03	68,87 €	1,00 €	1,01 €	15,00 €	15,21 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	
	Coffrage	m2			1,01	1,01	1,7500	146,86 €			16,92 €			1,91 €	9,67 €	0,03	1,16 €	0,17	5,90 €	0,74 €	3,77 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
	Acier HA	kg			5,07	5,07	1,7500	3,34 €																								
					-	-	-	-																								
	Muret de 1,10 ht sous cloture	ml				366,00	-	-				147,87	€/ml																			
	Béton	m3			80,52	80,52	1,7500	242,93 €			19 560,45 €			138,82 €	11 177,40 €	1,00	33,96 €	80,52	2 734,46 €	101,80 €	8 442,94 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
	Coffrage	m2			805,20	805,20	1,7500	37,08 €			29 856,01 €			21,19 €	17 060,58 €	0,30	10,19 €	241,56	8 203,38 €	1,00 €	805,20 €	10,00 €	8 052,00 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
	Acier HA	kg			6 441,60	6 441,60	1,1500	1,73 €			11 111,76 €			1,50 €	9 662,40 €	-	- €	-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	1,50 €	0,03	220,91		
	Semelle filante				-	-	-	-																								
	Béton de propreté	m2			164,70	164,70	1,7500	38,68 €			6 370,02 €			22,10 €	3 640,01 €	0,50	16,99 €	82,42	2 799,04 €	4,96 €	840,97 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
	Béton	m3			36,60	36,60	1,7500	391,53 €			14 329,98 €			223,73 €	8 188,56 €	3,13	106,15 €	114,40	3 885,12 €	101,80 €	4 303,44 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
	Coffrage	m2			-	-	1,7500	- €						- €	- €	- €	- €	-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
	Acier HA	kg			2 928,00	2 928,00	1,1500	1,73 €			5 050,80 €			1,50 €	4 392,00 €	-	- €	-	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	1,50 €	0,03	100,41		
					-	-	-	-																								
							1,4728				415 353 €			1 056 339 €	4 629 539 €				25 454	864 405 €	693 027 €	24 650 €	40 972 €								16 028	

Exemple de chiffrage de Corps d'Etat Secondaire

Lot		Charpente - Couverture										COEF CES				Chiffrage interne ASCIEN												
Art	Désignation	U	Quantité				Prix unitaire	Sous-total			Prix total	DEBOURSES avec contreflèche		Déboursé retenu		CONSULTATION 1		Code Bible	PU	PT	Variante	Intelligence Artificielle						
			Bat A	Bat D	Bat E	Totale		Bat C	Bat D	Bat E												R²	Code	Nb	Codes			
1	Couverture																											
	Charpente sapin	m2	374,00	353,00	187,00	1 225,00	41,16 €	12 800,76 €	14 529,48 €	7 696,92 €	50 421,00 €	34,00 €	41 653,26 €	35,79 €	43 845,54 €	37,58 €	46 037,82 €	463	35,79 €	43 845,54 €				67%	463	3	462;463;464	
	Isolation comble aménagé	m2	374,00	353,00	187,00	1 225,00	10,07 €	3 131,77 €	3 554,71 €	1 883,09 €	12 335,75 €	8,31 €	10 185,74 €	8,75 €	10 721,83 €	9,19 €	11 257,92 €	1021	8,75 €	10 721,83 €				42%	684	2	670;684	
	Couverture zinc naturel de 8/10ème d'épaisseur cis voligeage	m2	374,00	353,00	187,00	1 225,00	99,34 €	30 894,74 €	35 067,02 €	18 576,58 €	121 691,50 €	82,07 €	100 532,46 €	86,39 €	105 823,65 €	90,71 €	111 114,83 €	577	75,12 €	92 020,56 €				85%	577	3	577;578;579	
	Ecran sous toiture (polyane)	m2	374,00	353,00	187,00	1 225,00	8,26 €	2 568,86 €	2 915,78 €	1 544,62 €	10 118,50 €	6,82 €	8 354,13 €	7,18 €	8 793,82 €	7,54 €	9 233,51 €	682	7,18 €	8 793,82 €								
	Faitage	ml	37,00	13,00	13,00	126,00	57,03 €	3 592,89 €	741,39 €	741,39 €	7 185,78 €	47,12 €	5 936,50 €	49,59 €	6 248,95 €	52,07 €	6 561,39 €	581	49,59 €	6 248,95 €				100%	581	2	581;582	
	Rives latérales	ml	50,00	50,00	56,00	182,00	41,48 €	1 078,48 €	2 074,00 €	2 322,88 €	7 549,36 €	34,26 €	6 236,15 €	36,07 €	6 564,37 €	37,87 €	6 892,59 €	584	36,07 €	6 564,37 €				77%	585	21	584;585	
	rives d'égout	ml	74,00	21,00	52,00	199,00	25,36 €	1 318,72 €	532,56 €	1 318,72 €	5 046,64 €	20,95 €	4 168,44 €	22,05 €	4 387,84 €	23,15 €	4 607,23 €	587	22,05 €	4 387,84 €				100%	581	1	581	
	Chéneau	ml	74,00	21,00	38,00	185,00	79,58 €	4 138,16 €	1 671,18 €	1 741,88 €	14 722,30 €	65,74 €	12 161,33 €	69,20 €	12 801,40 €	72,66 €	13 441,46 €	639	69,20 €	12 801,40 €				100%	641	3	638;639;640	
	Chéneau circulaire	ml			14,00	14,00	124,42 €		1 741,88 €	1 741,88 €	102,78 €	1 438,97 €	108,19 €	1 514,70 €	113,60 €	1 590,44 €	640	108,19 €	1 514,70 €				14%	641	3	638;639;640		
	Foncure chéneau	ml	74,00	21,00	52,00	199,00	53,93 €	2 804,36 €	1 132,53 €	2 804,36 €	10 732,07 €	44,55 €	8 865,69 €	46,90 €	9 332,30 €	49,24 €	9 798,92 €	638	46,90 €	9 332,30 €								
	Main courante chéneau	ml	74,00	21,00	52,00	199,00	43,25 €	2 249,00 €	908,25 €	2 249,00 €	8 606,75 €	35,73 €	7 109,90 €	37,61 €	7 484,11 €	39,49 €	7 858,31 €	642	37,61 €	7 484,11 €								
	Chassis de desenfumage dim 1,00 x 1,00 m cis																											
	mecanisme - 3ième famille A	u	2,00			2,00	2 830,78 €				5 661,56 €	2 338,47 €	4 676,94 €	2 461,55 €	4 923,10 €	2 584,63 €	5 169,25 €	668	2 461,55 €	4 923,10 €				29%	669	4	664;667;668;669	
	Chassis de desenfumage dim 1,00 x 1,00 m cis																											
	mecanisme - 2ième famille	u		1,00		2,00	2 083,37 €	2 083,37 €	2 083,37 €		4 166,74 €	1 721,04 €	3 442,09 €	1 811,63 €	3 623,25 €	1 902,21 €	3 804,41 €	667	1 811,63 €	3 623,25 €				29%	669	4	664;667;668;669	
2	Brisis en zinc																											
	Structure ou charpente	m2	105,00			195,00	52,87 €	4 758,30 €	- €	- €	10 309,65 €	43,67 €	8 516,02 €	45,97 €	8 964,23 €	48,27 €	9 412,45 €	466	45,97 €	8 964,23 €								
	Charpente cintrée	m2	122,00	41,00		241,00	51,84 €	4 043,52 €	2 125,44 €	- €	12 493,44 €	42,82 €	10 320,56 €	45,08 €	10 863,75 €	47,33 €	11 406,94 €	464	45,08 €	10 863,75 €								
	Isolation comble aménagé	m2	227,00	41,00		436,00	10,07 €	1 691,76 €	412,87 €	- €	4 390,52 €	8,31 €	3 625,29 €	8,75 €	3 816,10 €	9,19 €	4 006,90 €	1021	8,75 €	3 816,10 €								
	Lucarne	u	3,00	4,00		17,00	152,31 €	1 523,10 €	609,24 €	- €	2 589,27 €	125,82 €	2 139,01 €	132,45 €	2 251,59 €	139,07 €	2 364,17 €	472	132,45 €	2 251,59 €								
	Couverture zinc naturel de 8/10ème d'épaisseur	m2	105,00			195,00	99,34 €	8 940,60 €	- €	- €	19 371,30 €	82,07 €	16 003,13 €	86,39 €	16 845,40 €	90,71 €	17 687,67 €	577	75,12 €	14 648,17 €				85%	577	3	577;578;579	
	Couverture zinc naturel cintrée de 8/10ème d'épaisseur																											
		m2	122,00	41,00		241,00	109,50 €	8 541,00 €	4 489,50 €	- €	26 389,50 €	90,46 €	21 800,64 €	95,22 €	22 948,04 €	99,98 €	24 095,44 €	579	82,80 €	19 954,82 €				85%	579	3	577;578;579	
	Habillage lucarne en zinc	u	3,00	4,00		17,00	955,15 €	9 551,50 €	3 820,60 €	- €	16 237,55 €	789,04 €	13 413,68 €	830,57 €	14 119,66 €	872,10 €	14 825,65 €	680	830,57 €	14 119,66 €								
	Ecran sous toiture (polyane)	m2	227,00	41,00		436,00	8,26 €	1 387,68 €	338,66 €	- €	3 601,36 €	6,82 €	2 973,39 €	7,18 €	3 129,88 €	7,54 €	3 286,38 €	682	7,18 €	3 129,88 €								
	Profil depart	ml	76,00	13,00		137,00	23,46 €	1 126,08 €	304,98 €	- €	3 214,02 €	19,38 €	2 655,00 €	20,40 €	2 794,74 €	21,42 €	2 934,47 €	619	20,40 €	2 794,74 €				62%	619	2	619;620	
	Tableaux et voussures	ml	72,00	20,00		143,00	54,87 €	2 798,37 €	1 097,40 €	- €	7 846,41 €	45,33 €	6 482,15 €	47,72 €	6 823,31 €	50,10 €	7 164,48 €	621	47,72 €	6 823,31 €				48%	557	4	557;621;680;681	
TOTAL								111 023,02 €	78 408,96 €	43 903,48 €	366 422,85 €	302 690,47 €		318 621,55 €		334 552,63 €				299 628,02 €		54%		61				
Variante		Couverture en zinc 0,65mm																										
	Rappel de la base :																											
	Couverture zinc naturel de 8/10ème d'épaisseur cis voligeage	m2	-374,00	-353,00	-187,00	-1 225,00	99,34 €	- 30 894,74 €	- 35 067,02 €	- 18 576,58 €	- 121 691,50 €	82,07 €	- 100 532,46 €	86,39 €	- 105 823,65 €													
	Couverture zinc naturel de 8/10ème d'épaisseur	m2	-105,00	0,00	0,00	-195,00	99,34 €	- 8 940,60 €	- €	- €	- 19 371,30 €	82,07 €	- 16 003,13 €	86,39 €	- 16 845,40 €													
	Couverture zinc naturel cintrée de 8/10ème d'épaisseur	m2	-122,00	-41,00	0,00	-241,00	109,50 €	- 8 541,00 €	- 4 489,50 €	- €	- 26 389,50 €	90,46 €	- 21 800,64 €	95,22 €	- 22 948,04 €													
	Variante :																											
	Couverture zinc naturel de 6,5/10ème d'épaisseur cis voligeage	m2	374,00	353,00	187,00	1 225,00	86,39 €	26 867,29 €	30 495,67 €	16 154,93 €	105 827,75 €	71,36 €	87 419,53 €	75,12 €	92 020,56 €													
Couverture zinc naturel de 6,5/10ème d'épaisseur	m2	105,00	0,00	0,00	195,00	86,39 €	7 775,10 €	- €	- €	16 846,05 €	71,36 €	13 915,76 €	75,12 €	14 648,17 €														
Couverture zinc naturel cintrée de 6,5/10ème d'épaisseur	m2	122,00	41,00	0,00	241,00	95,22 €	7 427,16 €	3 904,02 €	- €	22 948,02 €	78,66 €	18 957,08 €	82,80 €	19 954,82 €														
TOTAL Variante								- 6 306,79 €	- 5 156,83 €	- 2 421,65 €	- 21 830,48 €	- 18 043,86 €		- 18 993,53 €						126 623,55 €								

Exemple de Tableau d'Analyse de Corps d'Etat Secondaire

Lot Charpente - Couverture

Désignation	Unité	Quantité	Prix unitaire	Prix total
1 Charpente sapin	m2	1 661	46 €	75 813 €
2 Isolation comble aménagé	m2	1 661	10 €	16 726 €
3 Couverture zinc	m2	1 661	159 €	264 055 €
4 Chassis de desenfumage	u	4	2 457 €	9 828 €
SOUS-TOTAL				366 423 €

